

Protokoll från extra föreningsstämma måndagen den 29 februari 2016 kl 19:00

Lokal: Föreningslokalen i Fabriksbacken

1. Extrastämmans öppnande.

Arne Mårtensson förklarade extrastämman för öppnad.

2. Val av ordförande vid stämman.

Beslutades att välja Arne Mårtensson till ordförande för stämman.

3. Anmälan av ordförandens val av protokollförare.

Ordföranden hade valt Jonas Helgesson till protokollförare vid stämman.

4. Godkännande av röstlängd.

Stämman beslutade att godkänna röstlängden:

Närvarande medlemmar: 18

Fullmakter: 2

Totalt antal röster: 20

Bilaga 1: Medlemsförteckning

Bilaga 2. Fullmakt från Peter de Jongh till Karin de Jongh

Bilaga 3. Fullmakt från Lena Richter

Direkt efter stämman granskades fullmakterna.

Bilaga 2. Fullmakt från Peter de Jongh till Karin de Jongh underkändes eftersom den inte avser röstning på stämman.

Bilaga 3. Fullmakt från Lena Richter underkändes eftersom den inte anger till vem fullmakten ställts ut.

Den justerade röstlängden blev därmed 18 närvarande medlemmar.

Det konstaterades att detta inte påverkar stämmans fattade beslut.

5. Fastställande av dagordningen.

Beslutades att fastställa dagsordningen. Bilaga 4.

6. Val av två personer att jämte stämмоordföranden justera protokollet tillika agera rösträknare.

Beslutades att välja Anders Huszár och Yvonne Brax Kjellström att jämte stämмоordföranden justera protokollet tillika agera rösträknare.

7. Fråga om kallelse behörigen skett.

Kallelsen sattes upp som anslag i föreningens samtliga trapphus den 16 februari.

Handlingarna delades ut i brevlådorna den 20 och 21 februari.

Stämman konstaterade att kallelsen hade skett på behörigt sätt.

8. Styrelsen föreslog att stämman skulle besluta att bostadsrätten till lägenheten nummer 54 på Anders Reimers väg 6 skulle upphöra. Styrelsen skulle efter stämman teckna upplåtelseavtal avseende ny bostadsrätt inkluderande dels den lägenhet som hittills utgjort bostadsrätt nr 54, dels vindsutrymme ovanför denna lägenhet samt viss begränsad yta ovanför trapphuset.

Stämman beslutade att bostadsrätt 54 på Anders Reimers väg 6 skall upphöra och att beslutet skall anses omedelbart justerat.

9. Styrelsen föreslog att stämman skulle besluta att bostadsrätten till lägenheten nummer 102 på Anders Reimers väg 12 skulle upphöra. Styrelsen kommer efter stämman att teckna upplåtelseavtal avseende ny bostadsrätt inkluderande dels den lägenhet som hittills utgjort bostadsrätt nr 102, dels vindsutrymme ovanför denna lägenhet samt viss begränsad yta ovanför trapphuset.

Stämman beslutade att bostadsrätt 102 på Anders Reimers Väg 12 skall upphöra, och att beslutet skall anses omedelbart justerat.

10. Föreningsstämman den 2015-05-05 beslutade att anta nya normalstadgar för bostadsrättsföreningen. Bilaga 5. Beslutet vid den föreningsstämman fattades enhälligt. Styrelsen föreslog att dagens stämma återigen antar de nya stadgarna. Beslutet skulle, för att vara giltigt, biträdas av minst två tredjedelar av de röstande vid denna andra föreningsstämma.

Stämman beslutade enhälligt att bifalla styrelsens förslag.

11. Tyvärr saknades två sidor i de upptryckta stämmohandlingar som delades ut i brevlådorna inför ordinarie föreningsstämma 2015-05-05. Det var två sidor i Förvaltningsberättelsen som har sidnummer 2 och 4. Bilaga 6. Sidorna var granskade av revisorerna men eftersom de inte var med i handlingarna behandlades de inte på den ordinarie stämman. Styrelsen föreslog stämman att godkänna de två sidorna.

Stämman beslutade att bifalla styrelsens förslag.

12. Stämmans avslutning

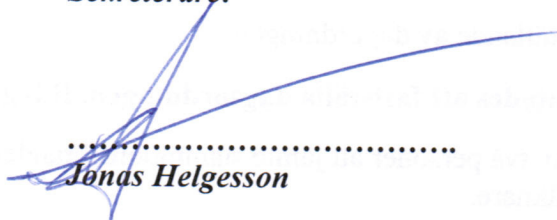
Stämman avslutades.

Ordförande:



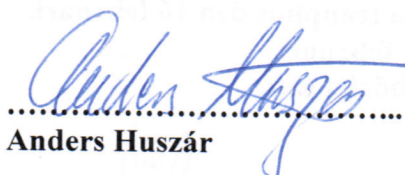
Arne Mårtensson

Sekreterare:



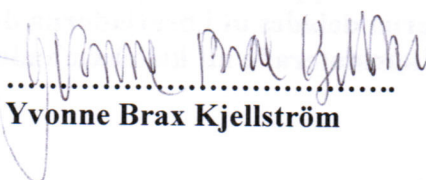
Jonas Helgesson

Justerare:



Anders Huszár

Justerare:



Yvonne Brax Kjellström