HSB BRF PÅLSUNDET - www.palsundet.se Uppdaterad 2021-06-27

INFORMATION OM VEM MAN KONTAKTAR I OLIKA ÄRENDEN

**Felanmälan, fastighetsskötsel mm, HSB Stockholm:**

|  |
| --- |
| **Fastighetsjour:** Om ett allvarligt fel, som inte kan vänta till kontorstid, inträffar utanför kontorstid, ring HSB Fastighetsjour på telefon 08-695 00 00. Samtalet går till underleverantören Jourmontör som åtgärdar sådana akuta fel.  **För övrig felanmälan:** Övriga fel anmäls på HSB:s webbplats, <https://felanmalan.hsb.se/> Anmälan går då direkt till en av våra fastighetsskötare. Alternativt kan du ringa Kund- och medlemsservice 010-442 11 00 eller besöka fastighetsskötarexpeditionen. Fastighetsskötaren återkopplar till dig inom två arbetsdagar.  Brf Pålsundet har avtalat fastighetsskötsel med HSB Stockholm. Huvudansvarig **fastighetsskötare** är Mikael Ahtonen. Han träffas på fastighetsskötarexpeditionen i Anders Reimers väg (ARv) 9, ingång från gården. Normal expeditionstid: Tisdagar 07:30–08:30 eller torsdagar 15:30–16:30 utom på röda dagar. Under sommarmånaderna juni, juli och augusti är det enbart tisdagstiden.  Fastighetsskötaren kan på expeditionstid lämna ut nyckelbrickor. Legitimation och underskrift krävs. Samma nyckelbricka används för entrédörrar, återvinningsrum, gästlägenheter och föreningslokal. En annan typ av nyckelbricka används för bastu och gym. En nyckelbricka kostar 200 kr oavsett om det är din första bricka eller en extrabricka. |

**Förvaltning, HSB Stockholm:**

|  |
| --- |
| **Kund- och medlemsservice**  Webb: [www.hsb.se/stockholm/om-hsb/kontakt/kontakt/](http://www.hsb.se/stockholm/om-hsb/kontakt/kontakt/)  Telefon: 010-442 11 00 (vardagar 08:00–16:30, torsdagar 08:00–18:00)  Postadress: HSB Brf Pålsundet nr 4041, HSB Förvaltning, 112 84 Stockholm  Besöksadress: HSB Stockholm, Fleminggatan 41 (vardagar 09:00–16:00, fredagar 09:00–15:00)  Alla ärenden hanteras av Kund- och medlemsservice som fördelar ut ärenden inom HSB.  Kund- och medlemsservice hjälper till med alla slags frågor relaterade till ditt boende t.ex. överlåtelser, avgifter, hyror, panter, uthyrning av garage- och P-platser, förråd och andrahandsuthyrning.  Vid behov slussas ditt ärende vidare till Brf Pålsundets **förvaltare** Daniel Östensson, daniel.ostensson@hsb.se, 010-442 16 52. Med förvaltaren kan du diskutera det som inte kan åtgärdas med felanmälan eller med kontakt med Kund- och medlemsservice t.ex. rådgivning vid ombyggnation och i stadgefrågor. Förvaltaren hanterar också bostadssociala frågor (störande grannar, konflikter etc.). |

**Styrelse:** Mejladress till styrelsen: info@palsundet.se

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Position** | **Namn** | **Telefon** | **Adress** |
| Ordförande | Finn Thormark Fröst | 070-682 16 34 | ARv 17 |
| Vice ordförande | Magdalena Ginste |  | ARv 11 |
| Ledamot/Sekreterare | Per Karlsson |  | ARv 15 |
| Ledamot | Arne Mårtensson | 070-834 95 80 | ARv 17 |
| Ledamot | Fred Åkesson |  | – |
| Ledamot | Joakim Björklund |  | ARv 4 |
| Ledamot | Mats Runeborg |  | ARv 15 |
| Ledamot | Sofia Schmidt |  | ARv 13 |
| Ledamot | Tage Isaksson |  | ARv 15 |
| Ledamot | Ulrica Edholm |  | ARv 10 |
| Ledamot | Yvonne Brax Kjellström | 073-926 14 30 | ARv 17 |
| Suppleant | Matilda Kungshöj |  | ARv 9 |
| Suppleant | Jens Koch |  | ARv 15 |
| Suppleant | Klas Nilsson |  | ARv 4 |

**Revisorer**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Ordinarie | Helena Olsson | revisor@palsundet.se | ARv 9 |
| Suppleant | Maria Jansson | ARv 2 |

**Valberedning**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sammankallande | Christer Johansson | valberedningen@palsundet.se | ARv 15 |
| Ledamot | Linnea Kihlström | ARv 8 |
| Ledamot | Rebecca Thorburn Stern | ARv 6 |

**Återvinning och matinsamling**

|  |
| --- |
| I första hand ska Förpacknings- och tidningsinsamlingens kärl på Reimersholmsgatan mitt emot COOP användas. Där finns kärl för tidningar och samtliga förpackningar som, kartonger, pappersförpackningar, plastförpackningar, glas (burkar och flaskor), och metallförpackningar  I andra hand kan föreningens återvinningsrum i ARv 9 med ingång från gården mellan ARv 9 och 11 användas. Nyckelbricka krävs för tillträde. Se ovan. I återvinningsrummet finns kärl för brännbara sopor, elavfall och elektronik, metallavfall, lampor, batterier samt matavfall och även för tidningar, kartonger pappersförpackningar och glas. Observera att miljöfarligt avfall som t ex målarfärg och andra kemiska produkter **inte** får lämnas i återvinningsrummet utan skall lämnas på miljöstation som anvisas av Stockholms stad. All återvinning i återvinningsrummet utom matinsamlingen måste föreningen betala för. |

**Förenings- och festlokal för medlemmar i Brf Pålsundet**

|  |
| --- |
| Förenings- och festlokalen i Fabriksbacken bokas digitalt på föreningens hemsida. Nyckelbricka krävs för tillträde. Se ovan. Kostnad 450 kr/dygn. |

**Gästlägenheter som kan hyras av medlemmar i Brf Pålsundet**

|  |
| --- |
| I ARv 9 finns en rymlig gästlägenhet, ett rum & kök. Kostnad 500 kr/dygn. I ARv 15 finns ett gästrum med pentry och duschrum. Kostnad 300 kr/dygn. Du bokar dem digitalt på föreningens webbplats Nyckelbricka krävs för tillträde. Se ovan. På webbplatsen finns även regler för hyra och bokning. |

**Bastu för medlemmar i BRF Pålsundet bastuförening**

|  |
| --- |
| I ARv 11 finns en bastu med relaxrum. Utanför porten finns föreningens badbrygga.  För att boka bastun krävs medlemskap i bastuföreningen. Kontakta bastuföreningen genom att mejla [bastu@palsundet.se](mailto:bastu@palsundet.se) Medlemsavgiften, för närvarande 200 kr/år, betalas in på Plusgirokonto:  Pålsundets bastuförening 443 06 61-1 (ange namn, adress, HSB:s tresiffriga lägenhetsnummer, telefon och e-post). Meddela att du har betalat så kan du lösa ut en för bastun särskild nyckelbricka hos fastighetsskötaren i ARv 9. Bokning sker sedan på bokningslistan utanför bastun, ett tillfälle i taget. |

**Gymlokal för medlemmar i Brf Pålsundets gymförening**

|  |
| --- |
| I ARv 11 finns en gym-/motionslokal som du får tillgång till om du blir medlem i Brf Pålsundets gymförening. Du kan bli medlem genom att anmäla dig i ett mejl till [gym@palsundet.se](mailto:gym@palsundet.se) Ange namn och tresiffrigt lägenhetsnummer. Avgiften är 41 kr i månaden (500 kr per år). Avgiften läggs på din månadsavi. Läs mer på föreningens webbplats. Medlemmar tränar under eget ansvar.  Kontakt via mejl: [gym@palsundet.se](mailto:gym@palsundet.se) Nyckelbricka krävs för tillträde. Se ovan under Felanmälan. |

**Roddbåt för medlemmar i Brf Pålsundet**

|  |
| --- |
| Vid bryggan utanför ARv 17 ligger en roddbåt, Pållan. Information, regler, bokningskalender, flytvästar och åror finns i cykelförrådet i källaren till ARv 15. |

**Hobbylokal för medlemmar i Brf Pålsundet**

|  |
| --- |
| I källaren i ARv 9 finns en hobbylokal med arbetsbänkar och begränsad tillgång på handverktyg. Medtag egna verktyg och glöm inte att städa efter dig. |