

INFORMATION OM VEM MAN KONTAKTAR I OLIKA ÄRENDEN

Felanmälan, fastighetsskötsel mm, HSB Stockholm:**Fastighetsjour:**

Om ett allvarligt fel, som inte kan vänta till kontorstid, inträffar utanför kontorstid, ring HSB Fastighetsjour på telefon 08-695 00 00. Samtalet går till underleverantören Jourmontör som åtgärdar sådana akuta fel.

För övrig felanmälan:

Övriga fel anmäls på HSB:s webbplats, <https://felanmalan.hsb.se/> Anmälan går då direkt till en av våra fastighetsskötare. Alternativt kan du ringa Kund- och medlemservice 010-442 11 00 eller besöka fastighetsskötarexpeditionen. Fastighetsskötaren återkopplar till dig inom två arbetsdagar.

Brf Pålsundet har avtalat fastighetsskötsel med HSB Stockholm. Huvudansvarig **fastighetsskötare** är Mikael Ahtonen. Han träffas på fastighetsskötarexpeditionen i Anders Reimers väg (ARv) 9, ingång från gården. Normal expeditionstid: Tisdagar 07:30–08:30 eller torsdagar 15:30–16:30 utom på röda dagar. Under sommarmånaderna juni, juli och augusti är det enbart tisdagstiden.

Fastighetsskötaren kan på expeditionstid lämna ut nyckelbrickor och nycklar. Legitimation och underskrift krävs. Samma nyckelbricka används för entrédörrar, återvinningsrum, gästlägenheter, föreningslokal, kajakförråd, bastu och gym. En nyckelbricka kostar 200 kr oavsett om det är din första bricka eller en extrabricka.

Förvaltning, HSB Stockholm:**Kund- och medlemservice**

Webb: www.hsb.se/stockholm/om-hsb/kontakt/kontakt/ Mejl: service.stockholm@hsb.se

Telefon: 010-442 11 00 (vardagar 08:00–16:30, torsdagar 08:00–18:00)

Postadress: HSB Brf Pålsundet nr 4041, HSB Förvaltning, 112 84 Stockholm

Besöksadress: HSB Stockholm, Fleminggatan 41 (vardagar 09:00–16:00, fredagar 09:00–15:00)

Alla ärenden hanteras av Kund- och medlemservice som fördelar ut ärenden inom HSB.

Kund- och medlemservice hjälper till med alla slags frågor relaterade till ditt boende t.ex. överlåtelse, avgifter, hyror, panter, uthyrning av garage- och P-platser, förråd och andrahandsuthyrning.

Vid behov slussas ditt ärende vidare till Brf Pålsundets **förvaltare** Daniel Östensson, daniel.ostensson@hsb.se, 010-442 16 52. Med förvaltaren kan du diskutera det som inte kan åtgärdas med felanmälan eller med kontakt med Kund- och medlemservice t.ex. rådgivning vid ombyggnation och i stadgefrågor. Förvaltaren hanterar också bostadssociala frågor (störande grannar, konflikter etc.).

Styrelse:

Position	Namn	Telefon	Adress	Mejl till styrelsen
Ordförande	Finn Thormark Fröst	070-682 16 34	ARv 17	info@palsundet.se Kolla först ovan under Förvaltning om mejlet ska adresseras dit!
Vice ordförande	Magdalena Ginste		ARv 11	
Ledamot/Sekreterare	Per Karlsson		ARv 15	
Ledamot	Arne Mårtensson	070-834 95 80	ARv 17	
Ledamot	Joakim Björklund		ARv 4	
Ledamot	Mats Runeborg	073-984 53 34	ARv 15	
Ledamot	Sofia Schmidt		ARv 13	
Ledamot	Tage Isaksson		ARv 15	
Ledamot	Ulrica Edholm		ARv 10	
Ledamot	Yvonne Brax Kjellström	073-926 14 30	ARv 17	
Ledamot från HSB	Fred Åkesson		–	
Suppleant	Matilda Kungshög		ARv 9	
Suppleant	Jens Koch	072-855 29 94	ARv 15	
Suppleant	Klas Nilsson		ARv 4	

Revisorer

Ordinarie	Helena Olsson	revisor@palsundet.se	ARv 9
Suppleant	Maria Jansson		ARv 2

Valberedning

Sammanställande	Christer Johansson	valberedningen@palsundet.se	ARv 15
Ledamot	Linnea Kihlström		ARv 8
Ledamot	Rebecca Thorburn Stern		ARv 6

Återvinning och matinsamling

I första hand ska Förpacknings- och tidningsinsamlingens kärl på Reimersholmsgatan mitt emot COOP användas. Där finns kärl för tidningar och samtliga förpackningar som, kartonger, pappersförpackningar, plastförpackningar, glas (burkar och flaskor), och metallförpackningar

I andra hand kan föreningens återvinningsrum i ARv 9 med ingång från gården mellan ARv 9 och 11 användas. Nyckelbricka krävs för tillträde. Se ovan. I återvinningsrummet finns kärl för brännbara sopor, elavfall och elektronik, metallavfall, ljuskällor t ex lampor, batterier, tidningar, kartonger och pappersförpackningar, glas samt matavfall. Observera att miljöfarligt avfall som t ex målarfärg och andra kemiska produkter inte får lämnas i återvinningsrummet utan skall lämnas på miljöstation som anvisas av Stockholms stad. All återvinning i återvinningsrummet utom matinsamlingen måste föreningen betala för.

Förenings- och festlokal för medlemmar i Brf Pålundet

Förenings- och festlokalen i Fabriksbacken bokas digitalt på föreningens hemsida. Nyckelbricka krävs för tillträde. Se ovan. Kostnad 450 kr/dygn.

Gästlägenheter som kan hyras av medlemmar i Brf Pålundet

I ARv 9 finns en rymlig gästlägenhet, ett rum & kök. Kostnad 500 kr/dygn. I ARv 15 finns ett gästrum med pentry och duschrum. Kostnad 300 kr/dygn. Du bokar dem digitalt på föreningens webbplats. Nyckelbricka krävs för tillträde. Se ovan. På webbplatsen finns regler och villkor för hyra och bokning.

Bastu för medlemmar i Brf Pålundets bastuförening

I ARv 11 finns en bastu med dusch och relaxrum. Utanför i Långholmskanalen finns föreningens badbrygga. För att boka bastun krävs medlemskap i Bastuföreningen. För att bli medlem ska du mejla anmälan till service.stockholm@hsb.se. Ange namn, adress, HSB:s tresiffriga lägenhets-nr, telefon och e-post. Du kommer få ett avtal som du ska signera. Medlemsavgiften är 17 kr/månad. Avgiften läggs på din månadsavi till bostadsrättsföreningen. Bastuföreningen kan kontaktas via mejl till bastu@palsundet.se

Gymlokal för medlemmar i Brf Pålundets gymförening

I ARv 11 finns en gym-/motionslokal som du får tillgång till om du blir medlem i Brf Pålundets gymförening. För att bli medlem ska du mejla anmälan till service.stockholm@hsb.se. Ange namn, adress, HSB:s tresiffriga lägenhets-nr, telefon och e-post. Avgiften är 41 kr i månaden (500 kr per år). Avgiften läggs på din månadsavi till bostadsrättsföreningen. Medlemmar tränar under eget ansvar. Läs mer om gymmet på föreningens webbplats. Gymföreningen kan kontaktas via mejl till gym@palsundet.se

Roddbåt för medlemmar i Brf Pålundet

Vid bryggan utanför ARv 17 ligger en roddbåt, Pällan. Information, regler, bokningskalender, flytvästar och åror finns i cykelförrådet i källaren till ARv 15.

Hobbylokal för medlemmar i Brf Pålundet

I källaren i ARv 9 finns en hobbylokal med arbetsbänkar och begränsad tillgång på handverktyg. Medtag egna verktyg och glöm inte att städa efter dig.